АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛИЗИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.12.2015 г. № 117

с. Лизиновка

О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности от органов местного самоуправления Лизиновского сельского поселения органам местного самоуправления Россошанского муниципального района Воронежской области

На основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Совета народных депутатов Лизиновского сельского поселения от 28.07.2015 г. № 255 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области с органами местного самоуправления Россошанского муниципального района Воронежской области о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решения Совета народных депутатов Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.10.2015 года № 132 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Россошанского муниципального района Воронежской области с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав Россошанского муниципального района, о передаче (принятии) осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения», администрация Лизиновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать администрации Россошанского муниципального района часть полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности, предусмотренных п. 20 частью 1 ст.14 , ч.4 ст.15 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Лизиновского сельского поселения в бюджет Россошанского муниципального района:

-выдача разрешений на строительство;

-выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию ;

-выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала;

-предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

2. Администрации Лизиновского сельского поселения заключить соглашение с администрацией Россошанского муниципального района о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Лизиновского сельского поселения.

4. Контроль за осуществлением настоящего постановления возложить на главу Лизиновского сельского поселения .

Глава Лизиновского сельского поселения А.С. Резников

Утверждено

постановлением администрации Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 01.12.2015 г. № 117

# СОГЛАШЕНИЕ №

о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения

в области градостроительной деятельности от органов местного самоуправления Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области органам местного самоуправления Россошанского муниципального района

Воронежской области

Воронежская область, Россошанский район,

с. Лизиновка « » \_\_\_\_\_\_\_\_2015 г

Администрация Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы Лизиновского сельского поселения действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация Россошанского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Алейника Ивана Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. **Предмет соглашения**

1.1 В соответствии с п. 20 ч.1 ст. 14, ч.4 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Лизиновского сельского поселения от 28.07.2015 г. № 255 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области с органами местного самоуправления Россошанского муниципального района Воронежской области о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Совета народных депутатов Россошанского муниципального района Воронежской области от 28.10.2015 года № 132 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Россошанского муниципального района Воронежской области с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав Россошанского муниципального района, о передаче (принятии) осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения» «Администрация поселения» передает, а «Администрация района» принимает на условиях и в порядке, указанных в настоящем Соглашении, осуществление полномочий «Администрации поселения» по решению вопросов местного значенияв области градостроительной деятельности, а именно:

**-**выдача разрешений на строительство;

**-**выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;

- выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала;

-предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

1.2. Реализация «Администрацией района» переданных по настоящему Соглашению полномочий в 2015 году осуществляется за счет представленных бюджетом Лизиновского сельского поселения бюджету Россошанского муниципального района межбюджетных трансфертов в размере 45 437(сорок пять тысяч четыреста тридцать семь) рублей.

1.3. Расчет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета Лизиновского сельского поселения в бюджет Россошанского муниципального района, является неотъемлемой частью настоящего Соглашения (Приложение №1).

**2. Порядок определения ежегодного объема субвенций**

2.1 Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета Лизиновского сельского поселения в бюджет Россошанского муниципального района.

2.2. Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, форма отчета об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов) и материальных ресурсов, является неотъемлемой частью настоящего соглашения (Приложение №2).

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов предоставляемых из бюджета Лизиновского сельского поселения в бюджет Россошанского муниципального района на реализацию полномочий, указанных в п. 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

2.4. Полномочия считаются переданными с момента заключения настоящего Соглашения.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. «Администрация района»:

3.1.1. Осуществляет переданные ей «Администрацией поселения» полномочия в соответствии с п. 1.1. настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств.

3.1.2. Рассматривает представленные «Администрацией поселения» требования об устранении выявленных нарушений со стороны «Администрации района» по реализации переданных «Администрацией поселения» полномочий не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом «Администрации поселения».

3.1.3. Ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставляет «Администрации поселения» отчет об использовании финансовых средств для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3.1.4. На период действия настоящего Соглашения вопросы, связанные с назначением руководителей и специалистов, отвечающих за выполнение перечисленных в п.1.1. полномочий, на должность, их увольнение, перевод на другую работу, оплата труда и др., находится в компетенции «Администрации района».

3.1.5. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий «Администрация района» сообщает об этом в письменной форме в «Администрацию поселения» в 10-ти дневный срок. «Администрация поселения» рассматривает такое сообщение в течение 5-ти дней с момента его поступления.

3.2. «Администрация поселения»:

3.2.1. Перечисляет «Администрации района» финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий.

3.2.2. Осуществляет контроль за исполнением «Администрацией района» переданных ей полномочий, а так же за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения «Администрацией района» письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.2.3. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или не осуществления) «Администрацией района» переданных ей полномочий, «Администрация поселения» назначает комиссию для составления соответствующего протокола. «Администрация района» должна быть письменно уведомлена об этом не позднее, чем за 5 дней до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления (или не осуществления) «Администрацией района» переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в 10-ти дневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

4.2. «Администрация района» несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

**5. Срок действия соглашения**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в законную силу с 01 декабря 2015 года и действует до 31 декабря 2016 года.

5.2. Настоящее Соглашение ежегодно пролонгируется на следующий год, если ни одна из сторон до 01 декабря текущего года не заявит письменно о его расторжении, при условии, что в бюджете Лизиновского сельского поселения на соответствующий финансовый год предусмотрено представление межбюджетных трансфертов на осуществление передаваемых полномочий. При пролонгации Соглашения Стороны ежегодно определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий в соответствии с п.1.3 настоящего Соглашения.

**6. Основания и порядок изменения и досрочного прекращения действия соглашения**

6.1. Изменение условий настоящего Соглашения допускается по Соглашению сторон. Вносимые изменения рассматриваются сторонамив десятидневный срок и оформляются дополнительными Соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по соглашению сторон;

6.3. В одностороннем порядке в случаях:

6.3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению любой из сторон;

6.3.2. Изменение действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Воронежской области;

6.3.3. Если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены «Администрацией поселения» самостоятельно.

6.4. При досрочном расторжении настоящего Соглашения «Администрация района» возвращает сумму межбюджетных трансфертов за период, когда полномочия не исполнялись, в бюджет «Администрации поселения».

**7. Финансовые санкции за неисполнение соглашения**

7.1. Межбюджетные трансферты, получаемые из бюджета «Администрации поселения» и использованные не в целях реализации настоящего Соглашения, подлежат возврату из бюджета «Администрации района» в бюджет «Администрации поселения» в срок не позднее двух месяцев с момента установления в судебном порядке факта не целевого использования предоставленных межбюджетных трансфертов.

**8. Заключительные положения**

8.1. Все споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и согласительных процедур. При недостижении соглашения спор разрешается судом в установленном законодательством порядке.

8.2. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**9. Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | Администрация Россошанского муниципального района Воронежской области  396650 Воронежская область, г. Россошь,  пл. Ленина, д. 4  Отдел по финансам администрации Россошанского муниципального района Воронежской области  л/счет 03000000013801  ИНН / КПП 3627003863/362701001  р/сч 40204810200000000680  БИК 042007001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской области г. Воронеж | | Глава администрации Россошанского муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Г. Алейник | | Администрация Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области396621 Воронежская область Россошанский район с. Лизиновка ул. Ленина 163 л/счет 02313002760  ИНН/КПП 3627004232/362701001  р/сч 40204810300000000690  БИК 042007001  отделение по Воронежской области ГУ ЦБ РФ по ЦФО г.Воронеж  Глава Лизиновского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Резников |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение №1 к соглашению о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения

в области градостроительной деятельности от органов местного самоуправления Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области администрации Россошанского муниципального района Воронежской области

Расчет

межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета Лизиновского сельского поселения в бюджет Россошанского муниципального района

Размер    субвенций  рассчитывается по формуле:

**Н=(Фот+М) / Д**

Где :

**Н**– годовой объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий в области градостроительной деятельности.

**Фот** – годовая сумма денежного содержания  специалистов отдела по территориальному планированию и градостроительной деятельности администрации Россошанского муниципального района.

**М**- материальные затраты на приобретение канцелярских товаров и необходимых технических средств

**Д**– количество МО поселений, заключивших соглашения о передаче полномочий

Расчет месячного содержания специалистов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | начальник отдела | главный специалист | инспектор | всего |
| Должностной оклад | 6389 | 5833 | 4036 |  |
| Ежемесячное денежное поощрение | 13417 | 8450 | 4036 |  |
| Надбавка за особые условия мун. службы | 6380 | 3380 | 2825 |  |
| Надбавка за выслугу лет | 1917 | 1127 | 404 |  |
| Надбавка за классный чин | 1934 | 1515 | - |  |
| секретность | 1917 |  |  |  |
| итого | 31963 | 20105 | 11301 | 63369 |

**Фот** за год составляет: 63 369 x 12= 760 428 руб.

**М** =12 000 руб. (материальные затраты)

**Д**= 17 (количество сельских поселений)

**Итого:**

Сумма межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета Лизиновского сельского поселения в бюджет Россошанского муниципального района в год составляет:

**Н = 760  428+ 12 000/17= 45 437 руб.**

Воробьева А.И.

Приложение №2 к соглашению о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения

в области градостроительной деятельности от органов местного самоуправления Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области администрации Россошанского муниципального района Воронежской области

Форма отчета

об осуществлении полномочий, использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов) и материальных ресурсов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | Кол.\руб. |
| 1 | Материальные затраты на приобретение канцелярских товаров и необходимых технических средств |  |
| 2 | Выдано разрешений  стр./ввод |  |
| 3 | Выдано актов освидетельствования |  |
| 4 | Выдано решений об отмене |  |